



INMOREFORMA CERVANTES

Calle Jose Tamayo nº23, portal 7, local2
Granada

Teléfono: 658194779
Teléfono 2: 655496182
e-mail: inmoreforma@hotmail.com

Referencia: **1062-1063**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **479.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Verónica de la Magdalena
Planta: Baja
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18002
Zona: Catedral



M² construidos:	140	Aire acondicionado:	frío/calor	Combustible:	gas natural
Dormitorios:	3	Baños:	3	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	3				

Descripción:

Atención Inversores! Piso en venta de 140 metros, dividido en tres apartamentos ,en pleno centro de Granada ,a tres minutos a pie de la Catedral, tiene una ubicación excelente. Los tres apartamentos están alquilados a estudiantes hasta finales de Junio 2026,con una rentabilidad desde el primer momento. El piso se distribuye en tres apartamentos enumerados del 1 al 3.

Apartamento UNO: Consta de un dormitorio independiente con cama de 135 cm, con ventana ,televisión y armario. Salón independiente con ventana, televisión y aire acondicionado. Baño con plato de ducha con mampara, inodoro, mueble de baño y calentador de agua. Cocina amueblada independiente y equipada con acceso a un pequeño patio.

Apartamento DOS: Salón con cocina equipada, ventana, televisión y muebles de salón. Baño con plato de ducha con mampara, ventana ,inodoro ,mueble de baño y calentador. Dormitorio con armario ,ventana, cama de 135cm y televisión.

Apartamento TRES: Salón con cocina americana equipada, muebles ,televisión y ventana. Baño con plato de ducha con mampara, calentador de luz, inodoro y mueble de baño. Pequeño patio utilizado de almacén y con la caldera de gas para la calefacción de los tres apartamento.

Todas las habitaciones, incluidos los baños tiene radiadores de la calefacción y todas las ventanas son abatibles con cristales climait. El piso tiene las paredes lisa, sin gotele.