



INMOREFORMA CERVANTES

Calle Jose Tamayo nº23, portal 7, local2
Granada

Teléfono: 658194779
Teléfono 2: 655496182
e-mail: inmocervantes2015@hotmail.com

Referencia: **1277-1278**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **139.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: Navarra
Planta: 3
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18007
Zona: ZAIDIN- VERGELES



M² construidos: 80 **útiles:** 75 **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Antigüedad:** más de 30 años

Descripción:

Piso en venta en el Zaidín, Granada Exterior y luminoso

Magnífico piso haciendo esquina en Calle Navarra, junto a la iglesia y a escasos metros de Avenida Dílar.

Se vende vivienda situada en una de las zonas más consolidadas del barrio del Zaidín, con todos los servicios necesarios para el día a día a pocos minutos: comercios, colegios, transporte público, zonas verdes, restaurantes y establecimientos de ocio.

La vivienda cuenta con 80 m² construidos y se encuentra en una tercera planta sin ascensor. Al ser completamente exterior y hacer esquina, disfruta de una excelente entrada de luz natural y ventilación cruzada.

Distribución

3 dormitorios.

Salón amplio y luminoso.

Cocina amueblada.

Lavadero independiente.

1 cuarto de baño.

Balcón.

Características destacadas

Aire acondicionado frío/calor.

Calefacción individual.

Vivienda exterior y haciendo esquina.

Suministros dados de alta.

Gastos de comunidad de solo 35 €/mes.

Por su distribución, luminosidad y ubicación, esta vivienda es una opción interesante tanto para quienes buscan su hogar habitual como para inversores que desean adquirir una propiedad en una zona consolidada de Granada.

¡Contacta con nosotros y ven a visitarlo!

Información económica y gastos

El precio de venta no incluye:

Los impuestos derivados de la compraventa. Puedes consultar información sobre los impuestos cedidos en la web oficial de la Junta de Andalucía.

Los gastos de notaría y Registro de la Propiedad, conforme al arancel y la normativa aplicable, ni los posibles gastos de gestión o financiación.

Los honorarios de intermediación inmobiliaria, que ascienden al 2,5 % más IVA sobre el precio final de venta.
