



INMO REFORMA

Av Cervantes nº 22, Local 2
Granada

phone: 658194779
phone 2: 655496182
e-mail: inmoreforma@hotmail.com

reference: 640-641

property type: building

sale/rent: for sale

price: 420.000 €

condition: reformed



address:

Nº: floor: 0

town: Granada

province: Granada

postal code: 18001

zone: Centro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | In process | |

sqm built: 154
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 15
bedrooms: 0
bathrooms: 0
toilets: 0
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 1
storage room: yes
garden: no
courtyard: no
furnished: yes

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward: outward
community fees/month: 0

description:

¡ATENCIÓN INVERSORES! Precio negociable. Edificio reformado en 2011 en el centro histórico, a cien metros de la catedral, con un precio inmejorable. El edificio se compone de bajo comercial, tres estudios (uno por planta) terraza comunitaria y almacén. El local y las viviendas se encuentran alquiladas, no dejes pasar esta gran oportunidad con una rentabilidad muy interesante desde el primer instante. La ubicación, la reforma realizada en 2011 (está todo en un excelente estado) y el precio lo convierten en una inmejorable inversión. El edificio no tiene ascensor. Hay un estudio que no se ha alquilado para poder hacerle visitas y comprobar el estado de las viviendas. No dude en visitarlo, es una gran inversión y se venderá muy pronto.