

INMOREFORMA CERVANTES

Calle Jose Tamayo nº23, portal 7, local2 Granada

Teléfono: 658194779 Teléfono 2: 655496182

e-mail: inmoreforma@hotmail.com

Referencia: **931-932**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **345.000** €

Estado: Buen estado



Población: Cenes de la Vega

Provincia: Granada

Cod. postal: 18190

Zona: Cenes de la Vega

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		156.49
E	37.41	
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 398 útiles: 340 Metros de parcela:

Dormitorios: 6 **Baños:** 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Presentamos este impresionante chalet de 398 m² y una parcela de 1.187m². En la primera planta encontrarás un amplio salón con dos ambientes, tienes chimenea y salida a una terraza con bonitas vistas, dos dormitorios, un aseo y una cocina práctica, además del vestíbulo, que da acceso a las escaleras. La segunda planta cuenta con dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Además, disfruta de un encantador torreón (que se puede destinar a despacho o dormitorio)que da acceso a una terraza con vistas maravillosas.

En la planta inferior tenemos un GARAJE con capacidad para dos coches con entrada individual, desde donde se accede a un APARTAMENTO con un amplio salón con chimenea y cocina americana desde este salón se accede al jardín y a la piscina, es ideal como habitación de juegos o de invitados, ya que incluye también un amplio dormitorio y un baño con ducha. En la misma planta también hay un trastero y la zona de lavadero.

El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de escritura, ni honorarios de agencia. Las superficies expresadas son aproximadas y pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso. Llámanos y concertamos una visita!!