

## **INMOREFORMA CERVANTES**

Calle Jose Tamayo nº23, portal 7, local2 Granada

Teléfono: 658194779 Teléfono 2: 655496182

e-mail: inmoreforma@hotmail.com

Referencia: **956-956** 

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 460.000 €

Estado: Para reformar

Dirección: Sos del Rey Catolico

Planta: 8

Población: Granada

Provincia: Granada

Cod. postal: 18006

Zona: ALMINARES

M<sup>2</sup> construidos: 121 útiles: 115 Garajes: 1

Dormitorios: 4 Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

En la encantadora zona de Alminares, se presenta este magnífico piso en Granada centro (zona Alminares), ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y una buena ubicación. Con 121 m² construidos, esta vivienda destaca por su excelente distribución, estancias luminosas que garantizan el máximo confort. Se distribuye en un salón amplio, luminoso y espacioso, con aire acondicionado, grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural. Desde aquí se accede a una terraza, ideal para colocar una mesa con sillas y disfrutar de un café al aire libre, tomar el sol o crear un pequeño rincón verde con plantas y disfrutar de unas magnificas vistas

El piso cuenta con cuatro dormitorios todas de buen tamaño. El dormitorio principal es amplio y puede incluir una cama grande, armario empotrado y espacio para una cómoda o escritorio. Los otros tres dormitorios también son luminosos y versátiles, perfectos para habitaciones infantiles, despacho o zona de invitados. Tiene dos baños completos.

La cocina es independiente espaciosa y cuenta con suficiente capacidad de almacenamiento, además, tiene acceso a un lavadero independiente, ideal para zona de colada, almacenaje o incluso como despensa adicional.

Plaza de garaje incluida en el precio lo que supone una gran ventaja en la zona y añade comodidad.

Portal totalmente reformado con acceso a minusválidos, ascensores nuevos

¿Te gustaría visitarlo? No pierdas la oportunidad de conocer esta vivienda en persona. Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo.

El precio no incluye los gastos inherentes a la compraventa, ni los honorarios inmobiliarios MOBILIARIO NO INCLUIDO



