

## **INMOREFORMA CERVANTES**

Calle Jose Tamayo nº23, portal 7, local2 Granada

Teléfono: 658194779 Teléfono 2: 655496182

e-mail: inmoreforma@hotmail.com

Referencia: **972-973** 

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **209.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Albolote

Provincia: Granada

Cod. postal: 18220

Zona: Albolote

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 155 útiles: 150 **Dormitorios**: 3

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Albolote! Esta encantadora casa independiente, distribuida en tres plantas, ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida en familia o como pareja. En la primera planta nos encontramos un amplio salón, perfecto para relajarte o recibir a tus amigos. La cocina independiente cuenta con acceso a un patio privado, donde podrás disfrutar de momentos al aire libre.

En la segunda planta, encontrarás tres amplios dormitorios que garantizan el confort y la privacidad que mereces. Además, los baños han sido reformados recientemente, ofreciendo un toque moderno y funcional. Con bomba de frío y calor en las habitaciones, estarás cómodo durante todo el año.

La ubicación es simplemente inmejorable: rodeada de comercios, transporte público y zonas de ocio, tendrás todo lo que necesitas a tu alcance. Esta casa de 155 m² construidos es una oportunidad única. No dejes pasar la ocasión de vivir en un lugar con tanto encanto y potencial. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar!

El precio de venta no incluye los honorarios de inmobiliaria ni los gastos de gestión (notaría, registro, tasación). Los metros detallados en el anuncio se basan en datos registrales o catastrales sujetos a excesos de cabida.